



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA  
Stanje na dan: 06.08.2023, 08:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 1012

Broj zadnjeg dnevnika: Z-22472/2018  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2468/73	STAMBENA ZGRADA, GARAŽA, DVORIŠTE			500	
		UKUPNO:			500	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Suvlasnički dio: 1/2 GRUBIĆ IVA, ROĐENA 05. SIJEČNJA 1980. GODINE, OIB: 93773091150, PULA, FLANATIČKA 2	
3.	Suvlasnički dio: 1/2 GRUBIĆ ORIETA, OIB: 30589165534, PULA, MONCANOR 2	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 18.07.2018.g. pod brojem Z-22472/2018  ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE O DOSUDI OPĆINSKOG SUDA U PULI-POLA, POSL. BR. OVR-5857/15 20.02.2018, zabilježuje se dosuda prodane nekretnine ponuditelju B2 REAL ESTATE d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB:25713517124.	na 2 (2.2), 3 (3.2)

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.	Na suvlasnički dio: 2 (1/2)		
5.1	Zaprimljeno 21.10.2016.g. pod brojem Z-30186/2016  Prvenstveni red upisa: Z-2277/2009  Zaprimljeno 10.03.2009. broj Z-2277/09 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju ES 103/09-1 od 27. veljače 2009. godine, Punomoći od 27. veljače 2009. godine i Punomoći 03. lipnja 2008. godine koja se nalazi deponirana pod ovosudni 10Su-2067/03, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 4.000.000,00 EUR-a u kunskoj protuvrijednosti (kao sporedni uložak), te ostalih uvjeta iz Ugovora, u korist:  <b>ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB:23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A</b>		

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.2	<p>Zaprimljeno 21.10.2016.g. pod brojem Z-30186/2016</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2277/2009</p> <p>Zaprimljeno 10.03.2009. broj Z-2277/09 Zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u zk.ul. 2601 k.o. Donje Polje, te sporedna hipoteka upisana u zk.ul. 434 poduložak 5 k.o. Svetvinčenat i zk.ul. 5435, 5329, 5386, 5579, 5387, 5505 sve k.o. Premuda.</p>		
<b>6. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)</b>			
6.1	<p>Zaprimljeno 21.10.2016.g. pod brojem Z-30186/2016</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-13089/2012</p> <p>Zaprimljeno 07.12.2012. broj Z-13089/12 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-2667/12 od 05. prosinca 2012. godine, zabilježuje se OVRHA.</p>		
<b>7. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)</b>			
7.1	<p>Zaprimljeno 21.10.2016.g. pod brojem Z-30186/2016</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2277/2009</p> <p>Zaprimljeno 10.03.2009. broj Z-2277/09 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju ES 103/09-1 od 27. veljače 2009. godine, Punomoći od 27. veljače 2009. godine i Punomoći 03. lipnja 2008. godine koja se nalazi deponirana pod ovosudni 10Su-2067/03, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine za iznos od 4.000.000,00 EUR-a u kunsjoj protuvrijednosti (kao sporedni uložak), te ostalih uvjeta iz Ugovora, u korist: <b>ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB:23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A</b></p>		
7.2	<p>Zaprimljeno 21.10.2016.g. pod brojem Z-30186/2016</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-2277/2009</p> <p>Zaprimljeno 10.03.2009. broj Z-2277/09 Zabilježuje se da je glavna hipoteka upisana u zk.ul. 2601 k.o. Donje Polje, te sporedna hipoteka upisana u zk.ul. 434 poduložak 5 k.o. Svetvinčenat i zk.ul. 5435, 5329, 5386, 5579, 5387, 5505 sve k.o. Premuda.</p>		
<b>8. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)</b>			
8.1	<p>Zaprimljeno 21.10.2016.g. pod brojem Z-30186/2016</p> <p>Prvenstveni red upisa: Z-13089/2012</p> <p>Zaprimljeno 07.12.2012. broj Z-13089/12 Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi posl.br. Ovr-2667/12 od 05. prosinca 2012. godine, zabilježuje se OVRHA.</p>		
<b>9. Na suvlasnički dio: 2 (1/2)</b>			
9.1	<p>Zaprimljeno 28.12.2017.g. pod brojem Z-39501/2017</p> <p>ZABILJEŽBA, SPOR, Temeljem Prijedloga od 27. prosinca 2017. godine i čl. 82 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da se kod ovog suda vodi spor, radi proglašenja nedopuštenom ovrhe Ovr-5857/2015 (prije Ovr-2667/12), pod posl. br. P-1557/17.</p>		vezano uz B 2 (2.2)
<b>10. Na suvlasnički dio: 3 (1/2)</b>			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
10.1	Zaprimljeno 28.12.2017.g. pod brojem Z-39501/2017  ZABILJEŽBA, SPOR, Temeljem Prijedloga od 27. prosinca 2017. godine i čl. 82 Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se da se kod ovog suda vodi spor, radi proglašenja nedopuštenom ovrhe Ovr-5857/2015 (prije Ovr-2667/12), pod posl. br. P-1557/17.		vezano uz B 3 (3.2)

**Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 06.08.2023.**

*Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 506752/2023*



**Kontrolni broj: 184895559f905e2**

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.